



РЕШЕНИЕ

десятой сессии Совета депутатов пятого созыва Мендур-Сокконского сельского поселения

«21» ноября 2024 г

№ 5-10-28

с. Мендур-Соккон

О земельном налоге на территории муниципального
образования Мендур-Сокконское сельское поселение

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, статьями 387, 393, 394, 397 Налогового кодекса Российской Федерации (далее-Кодекс), подпунктом 2 пункта 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Мендур-Сокконское сельское поселение Совет депутатов Мендур-Сокконского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года земельный налог (далее – налог), обязательный к уплате на территории Мендур-Сокконского сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

предназначенных для размещения объектов образования, культуры и органов местного самоуправления;

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков,

кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков:

3. Налогоплательщики-организации уплачивают налог и авансовые платежи по налогу в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

4. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Кодекса.

5. Установить налоговую льготу по земельному налогу (далее - налоговая льгота) в виде освобождения от уплаты налога следующим категориям налогоплательщиков:

5.1 для граждан, участвующих в добровольной народной дружине при Пограничном Управлении ФСБ России по Республике Алтай;

5.2 физическим лицам, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции (в выполнении задач специальной военной операции) на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области, Запорожской области (далее - специальная военная операция):

5.3 физические лица, призванные на военную службу в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года N 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации";

5.4 физические лица, проходящие (проходившие) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, а также физические лица, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

5.5 физические лица, находящиеся (находившиеся) на военной службе (службе) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, органах внутренних дел Российской Федерации, в спасательных воинских формированиях, специальных формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года N 61-ФЗ «Об обороне»;

5.6 члены семей лиц, перечисленных в подпунктах 5.2-5.5.

В целях настоящего пункта к членам семьи относятся:

–супруга (супруг) гражданина

–родители гражданина;

–ребенок (дети) гражданина, не достигший (не достигшие) возраста 18 лет, или ребенок (дети) старше возраста 18 лет, ставший (ставшие) инвалидом (инвалидами) до достижения им (ими) возраста 18 лет, а также ребенок (дети), обучающийся (обучающиеся) в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения им (ими) возраста 23 лет.

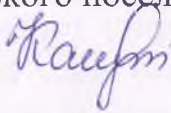
Налоговая льгота, предусмотренная подпунктами 5.2-5.6, предоставляется начиная с налогового периода 2022 года.

Налогоплательщикам - физическим лицам, имеющим право на налоговые льготы, указанные в пункте 5 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика и не распространяются на земельные участки, непосредственно используемые в предпринимательской деятельности.

6. Признать утратившим силу с 1 января 2025 года:

- решение сессии Совета депутатов Мендур-Сокконского сельского поселения № 32-102 от 31.10.2017 г. «О земельном налоге на территории МО Мендур-Сокконского сельского поселения»;
- решение сессии Совета депутатов Мендур-Сокконского сельского поселения № 4-10-21 от 29.11.2019г. «О внесении изменений в решение сессии совета депутатов от 31.10.2017г. №32-102 «О земельном налоге на территории муниципального образования Мендур-Сокконское сельское поселение»»;
- решение сессии Совета депутатов Мендур-Сокконского сельского поселения № 5-8-22 от 24.10.2024 г. «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017 г. №32-102 «О земельном налоге на территории муниципального образования Мендур-Сокконское сельское поселение»»;
- решение сессии Совета депутатов Мендур-Сокконского сельского поселения № 5-9-27 от 15.11.2024 г. «О внесении изменений в решение сессии Совета депутатов от 31.10.2017г. №32-102 «О земельном налоге на территории муниципального образования Мендур-Сокконское сельское поселение»».

7. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Мендур-Сокконского сельского поселения  Е.С. Каштаева
Председатель Совета депутатов  Е.С. Каштаева